

Роз'яснення щодо питань виплати поліцейським компенсації за найм ними житла

З метою соціального захисту поліцейських 24 жовтня 2018 року Кабінетом Міністрів України прийнято постанову № 866, якою затверджено Порядок виплати грошової компенсації поліцейським за найм ними жилих приміщень, при умові відсутності власного житла в населеному пункті, де вони проходять службу, і винаймають його на підставі договору житлового найму.

Для отримання грошової компенсації поліцейський разом з рапортом подає керівникові органу Національної поліції за місцем проходження служби наступні документи:

копію паспорта громадянина України та членів його сім'ї (за наявності);

копію ідентифікаційного коду;

копію свідоцтва про шлюб (за наявності);

копію свідоцтва про народження дитини (за наявності);

копію договору житлового найму;

довідку про отримання (неотримання, здачу) жилого приміщення з попереднього місця проходження служби;

довідку про перебування на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов;

довідку про реєстрацію місця проживання кожного члена сім'ї поліцейського;

довідку з місця роботи повнолітніх членів сім'ї поліцейського про неотримання (отримання) компенсації за найм житла, якщо така компенсація передбачена законодавством.

Грошова компенсація виплачується щомісяця (у поточному місяці за попередній) у розмірі фактичних витрат, але не більш як:

два прожиткових мінімуми, установлені законом для працездатних осіб на 01 січня календарного року, у м. Києві;

півтора прожиткового мінімуму, установленого для працездатних осіб на 01 січня календарного року, у мм. Сімферополі, Севастополі та обласних центрах;

один прожитковий мінімум, установлений законом для працездатних осіб на 01 січня календарного року, в інших населених пунктах.

Зазначені розміри збільшуються в 1,5 раза за наявності в поліцейського трьох і більше членів сім'ї.

На сьогоднішній день до органів поліції надходять чисельні рапорти поліцейських щодо виплати їм компенсації за найм ліжкомісця у гуртожитку.

Звертаємо увагу, що відповідно до статті 63 Житлового кодексу України предметом договору найму жилого приміщення є окрема квартира, або інше ізольоване жилає приміщення. Не можуть бути самостійним предметом договору найму частина кімнати, підсобні приміщення (кухня, коридор, комора тощо), у зв'язку з чим правові підстави для виплати такої грошової компенсації відсутні.

Крім того, Порядком **не передбачені** витрати на оплату комунальних послуг, електроенергію, обслуговування і ремонт будинку та інші послуги.